



**MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Gendarmerie nationale

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE –MAPA-
DUME**

(procédure adaptée travaux > 90 000,00 €)

TRAVAUX BÂTIMENT– DEPARTEMENT DE L'ISERE-38

1- Identification de l'organisme acheteur :

Ministère de l'Intérieur

Ouvrage : RÉGION DE GENDARMERIE AUVERGNE-RHÔNE-ALPES – ÉTAT MAJOR

Représentant du pouvoir Adjudicateur :

Général commandant la Région de Gendarmerie Auvergne-Rhône-Alpes

36 Bd de l'ouest 69580 SATHONAY-CAMP

Activité principale : Force de l'Ordre et sécurité publique

COVID-19 : Cette consultation intègre les prescriptions, les recommandations et les mesures d'adaptation de l'ordonnance n°2020-319 du 25 mars 2020 relatives aux règles de passation des marchés publics pendant la crise sanitaire

2- Objet du Marché en Procédure Adaptée :

Travaux d'exécution répartis en 10 lots concernant la création de locaux à usage de bureaux au sein d'un bâtiment existant à la caserne de gendarmerie Bayard à PONTCHARRA-38.

3- Type de marché : Travaux d'exécution d'ouvrage bâtiment - Procédure Adaptée (Art L2123-1 et R2123-1 à R2123-7 du code de la commande publique) Ce marché fait partie du dispositif simplifié «DUME» **Marché alloti par activité professionnelle**

4- Durée – étendue du marché - allotissement – CPV – lieu d'exécution – conditions particulières :

Durée prévisionnelle des travaux de l'ensemble de l'opération : Total prévisionnel de **14** semaines.

Date prévisionnelle de début de l'opération: S 7-Février 2021

Allotissement : Oui – 10 lots – Lot 1 Maçonnerie – Lot 2:Plomberie ;chauffage – Lot 3 Faïences ; Carrelage - Lot 4 Menuiserie – Lot 5 Électricité ; réseaux – Lot 6 Plafond – Lot 7 Serrurerie – Lot 8 Sols ; résines – Lot 9 cloisons ;stratifiés – Lot 10 Plâtrerie ; Peinture

Variante technique fonctionnelle : Non

Décomposition en tranche : Non

Variante obligatoire et exigée par le RPA (Ex Option) : Oui : 1 sur le lot 2 plomberie Chauffage

(Cette terminologie s'entend par des travaux supplémentaires, susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux travaux commandés de l'offre de base de l'opération, exigée de l'acheteur et que les candidats ont l'obligation de présenter. Le RPA décidera de lever ou non).Le candidat a l'obligation de présenter les offres des différentes variantes imposées par le RPA avec son offre initiale

La variante imposée par le RPA (ex option) sur le lot 2 Plomberie Chauffage

V1 = fourniture et pose d'une climatisation de type monosplit viessmann ou équivalent dans un local matériel

Type de Travaux : Rénovation Réhabilitation de bâtiments et d'ouvrage existant -

CPV : Lot 1 :45262522-6 Travaux de maçonnerie – Lot 2 : 45330000-9 Travaux de plomberie ;42164000-6 Installations auxiliaires pour chaudières – Lot 3 :45431000-7 Carrelages – Lot 4 : 45421000-4 Travaux de menuiserie – Lot 5 45311200-2 Travaux d'installations électriques ; 45311100-1 Travaux de câblage électrique ; 45314310-7 Installation de câblage – Lot 6 : 45421146-9 Mise en place de plafonds suspendus – Lot 7 : 45341000-9 Pose de garde-corps ;45421147-6 Installation de grilles - Lot 8 : 45432100-5 Travaux de pose de revêtements de sols – Lot 9 : 45421141-4 Travaux de cloisonnement Lot 10 : 45410000-4 Travaux de plâtrerie ;45442110-1 Travaux de peinture de bâtiments.

Qualification : Qualibat ou équivalents dans l'activité sectorielle du lot concerné, compétence et technicité courante,avec liste de travaux sur 2 ans (2018-2019) exécutées sur l'activité exercée du corps de métier correspondant au lot- RGE- AGREMENT PN GAZ pour le plombier chauffagiste . Habilitation courant fort et faible pour le corps d'état électricien

Typologie et quantité estimative : 1 bâtiment technique existant n°25.

Lieu d'exécution et livraison de l'ouvrage : Caserne domaniale Bayard de gendarmerie – 463 rue des Althaeas 38580 PONTCHARRA

Activité sectorielle et Corps d'État - Exigence professionnelle particulière : Identification et qualification professionnelle liées à l'objet du marché. **Travaux de rénovation sur existant répartis par métier groupés des branches professionnelles suivantes :**

Structure et gros œuvre : Maçonnerie
Clos Divisions Aménagements : Métallerie, menuiseries intérieures,
Équipements techniques : Plombier fumisterie, chauffagiste, Électricien
Finition : Peinture revêtements de sols, plafond, carrelages.

Conditions et prescriptions particulières : Site occupé – Les travaux devront s'exécuter en réduisant la gêne aux occupants.

Autre intervenant extérieur à la gendarmerie :

DIAG rapport de repérage amiante avant travaux : société **ALC SARL CEDIM 38600 FONTAINES**. Le fichier sera transmis avec le DCE.

Diagnostic de faisabilité : **BETEC STRUCTURES 01250 ST. JUST**

Contrôleur technique : Rapport initial du contrôle technique construction (RICT) : société **SOCOTEC 38 ECHIROLLES**

Sécurité et Protection Santé : **PGCSP et PGC** coordination **SOCOTEC CONSTRUCTION. 73 CHAMBERY**

Maîtrise d'œuvre : Missions de base en réhabilitation de bâtiment existant **ARCHI CONCEPT 01480 SAVIGNEUX**

Documents principaux de référence applicables à la nature des travaux : Code de la construction, code du travail. Cahiers CSTB, documents REEF. Les CCTP précisent le ou les DTU applicables aux différents travaux par lot.

5- Conditions d'accès et retrait du DCE – Dématérialisation Profil acheteur- Moyens de communication et d'échanges (questions/réponses) :

Toutes les communications (questions, précisions, renseignements complémentaires....) et tous les échanges d'informations sont effectués uniquement à partir du support de la plate-forme des achats de l'Etat (PLACE) utilisé par l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

Dématérialisation : Complète pour l'ensemble de la procédure et l'offre papier est interdite.

Retrouvez cet avis et télécharger gratuitement le DCE mis en ligne totalement sur le profil acheteur Place des Achats de l'État : <https://www.marches-publics.gouv.fr> et sur le portail complémentaire du BTP <http://sudest-marchespublics.com> à partir du 24 décembre 2020.

Le support technique PLACE est à votre disposition sur le site pour vous accompagner ainsi qu'une annexe au CCAP est jointe dans le DCE.

Mode de transmission des candidatures et des offres : Unique par voie électronique sur le profil acheteur « PLACE » (<https://www.marches-publics.fr>). La signature électronique des documents n'est pas exigée au dépôt des plis. Des aides diverses en lignes sont disponibles sur le site relatives au mode opératoire du dépôt des plis en ligne. La signature électronique des documents n'est pas exigée au dépôt des plis. Les fichiers échangés respectent les règles de sécurité informatique et les formats de fichiers type RGS V2 (xades,cades,pades.....) La signature électronique des documents de l'offre n'est pas exigée au dépôt des offres.

6-Information complémentaire- Simplification de la phase candidature (DUME) Ce marché en procédure adaptée prévoit la candidature simplifiée « DITES NOUS LE UNE FOIS » par le service dématérialisé DUME (document unique de marché européen) mis à la disposition des candidats par l'acheteur via le support PLACE. Le document unique remplace les documents DC1 DC2.

7- Critères de sélection : commun aux 10 lots. La notation est effectuée par lot . Note globale par lot sur 100 points. L'Offre économiquement la plus avantageuse par lot est déterminée en fonction de la pluralité des deux (2) critères suivants :

N° d'ordre	Intitulé	Part en % de la note finale	Nbre de points maximum pouvant être attribués sur un total par critère
1	Prix	60 %	60 points
2	Valeur technique de l'offre	40 %	40 points. Jugé et noté d'après le mémoire technique du candidat. Ce second critère est décomposé en sous-critères ci-dessous, et détaillé dans le mémoire technique
Total		100%	100 points

Sous-critères du second critère de valeur technique pondéré à 40 % appréciés et notés d'après le cadre de réponse sur mémoire technique. Cette notation est répartie sur **quatre (4)** sous critères de notation pondérés sur le critère de la valeur technique :

- 1) Cohérence des moyens humains (noté sur 10 points) (25%).
- 2) Cohérence technique, méthodologie, matériaux... ; (noté sur 20 points) (50%)
- 3) Délai de réalisation (noté sur 5 points)(12,5%).
- 4) Délai de garantie (noté sur 5 points)(12,5%).

8-Date d'envoi de l'avis à la publication : Le 18/12/2020 pour une publication sur le journal du BTP le 24/12/2020 et sur le journal du TOUT LYON le 26/12/2020.

9 - Date limite de remise des offres et validité : 26 janvier 2021 14H00 - Validité des offres 240 jours.

10- Renseignements de la personne pouvant renseigner les candidats: L'ensemble des échanges (technique et administratif) se fait uniquement par messagerie sécurisée électronique à partir du profil acheteur PLACE hébergé à l'adresse <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Sécurisation des données immobilières de la gendarmerie(diffusion des données) : Cette consultation intègre une réglementation dont l'objectif de notre direction générale est d'assurer la confidentialité et la sûreté des données immobilières de notre parc, dans le cadre des procédures de marché de travaux pour des opérations.

11- Conditions de participation : Pas de chiffre d'affaire annuel imposé. Le détail de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, capacité économique, financière et technique sont précisées dans le CCAP simplifié, le DC2 adapté joint au DCE. Ces conditions sont également précisées sur le document DUME.

12-Visite du site : COVID-19. En situation de crise sanitaire actuelle et des mesures de confinement, la visite du site est effectuée par le candidat qui respectera la réglementation gouvernementale liée aux déplacements professionnels dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19 et prendra toutes les mesures de prévention évitant la propagation de l'épidémie. Prise de RDV : Bureau de l'immobilier et du logement XP Sathonay-Camp : : Tél : 04 -37 85 23 76 ou 23 06.

13- Tribunal administratif compétent : Tribunal administratif de Lyon 3ème - 184 rue Dugesclin - 69003 Lyon.

Validation du prescripteur :